

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН  
ГАЛАНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

16.06. 2023 г.

с.Галанино

№ 28-128

**О внесении изменений в решение Галанинского сельского совета депутатов от 29.11.2018 № 30-87 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Галанинского сельсовета»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 марта 2022 года № 67-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Галанинского сельсовета Казачинского района Красноярского края, Галанинский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Галанинского сельского совета депутатов от 29.11.2018 № 30-87 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Галанинского сельсовета» (в редакции решений от 07.11.2019 № 38-118, от 18.09.2019 № 37-116, от 12.04.2019 №34-104, от 08.07.2022 № 20-85 от 20.05.2022 №18-82) (далее – Решение) следующие изменения:

Пункт 2 Решения изложить в следующей редакции:

2.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно)	
1.1	жилой дом (часть жилого дома);	0,3
1.2	квартира (часть квартиры);	0,15
1.3	квартира (часть квартиры) (до 1 миллиона рублей (включительно));	0,15
1.4	комната;	0,15
1.5	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,1
1.6	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,1
1.7	гараж, машино-место; в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1
1.8	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного,	0,1

	дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
2	а также объект налогообложения, включенный в перечень ,определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ , в отношении объектов налогообложения , предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	0,1
3.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2
4.	Прочие объекты налогообложения	0,5

1.1. Пункт 3 п.п.3)Решения изложить в следующей редакции:

«3).Если иное не установлено настоящим пунктом, налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая база в отношении объекта налогообложения за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого объекта налогообложения, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого объекта налогообложения, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего объекта налогообложения увеличилась вследствие изменения его характеристик».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя комиссии по бюджету, финансам и налоговой политике.(Председатель комиссии Ритерс Л.И.)

3. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Галанинский вестник»и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Председатель Галанинского  
сельского Совета депутатов  
Глава Галанинского сельсовета

В.М.Кузьмин  
Е.В.Никифорова